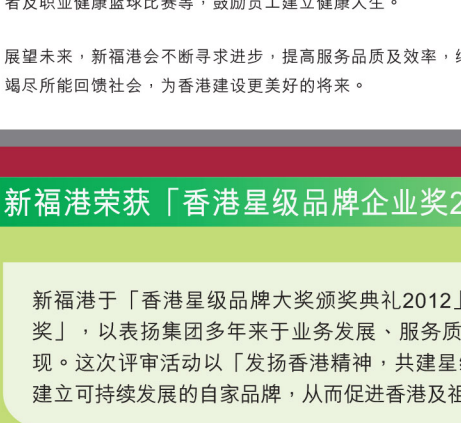


新福港安全建造 迈向六十五周年

新福港集团成立于1948年，将于明年踏入65周年。集团从事香港、澳门及中国内地的楼宇建筑、土木工程、维修保养及物业管理多年，一直以「重安全、重质素、重效率」为核心价值。现在，集团已成为香港具领导地位的楼宇建筑及土木工程承建商之一，曾参与承建多项香港的地标项目，包括：汀九桥、太子大厦、香港文华东方酒店、朗豪坊及世界级主题公园扩建等。也因注重团队精神，集团在各公私营机构中皆建立了良好的口碑和长久的夥伴关系。



汀九桥



朗豪坊

新福港65周年纪念标志



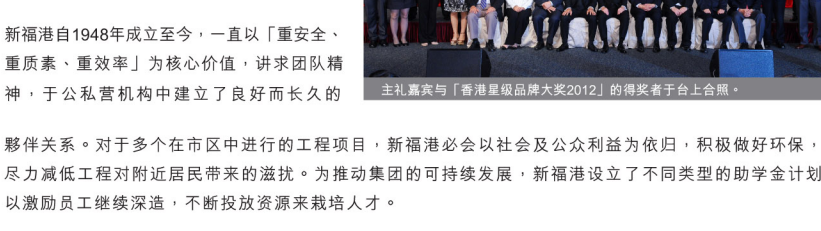
为纪念新福港成立65周年，集团特别设计了一个纪念标志。标志设计的概念是将新福港商标的底部线条揉合于「65」这个数字之内，象徵集团正式踏入65周年。自明年1月1日起，65周年纪念标志将会于集团的各项活动及宣传品上呈现。

65年来，新福港不仅着眼于社会建设及为夥伴们创造最大的投资回报，亦重视企业社会责任。除了不断透过赞助和捐献来支持多个非牟利的慈善团体，还筹划不同的义工探访活动；集团亦乐于聘用伤残人士，协助他们自力更新、融入社群。集团近年更积极参与及筹办多项有益身心的活动，包括：渣打马拉松、乐施会毅行者及职业健康篮球比赛等，鼓励员工建立健康人生。

展望未来，新福港会不断寻求进步，提高服务品质及效率，继续与业界携手合作，积极提升工地安全，并会竭尽所能回馈社会，为香港建设更美好的将来。

新福港荣获「香港星级品牌企业奖2012」

新福港于「香港星级品牌大奖颁奖典礼2012」中获颁「香港星级品牌大奖 - 企业奖」，以表扬集团多年来于业务发展、服务质素和履行社会责任等方面均有卓越表现。这次评审活动以「发扬香港精神，共建星级品牌」为主题，旨在推动本地企业建立可持续发展的自家品牌，从而促进香港及祖国的经济发展。



香港特别行政区政府商务及经济发展局局长苏锦梁GBS太平绅士(右)向新福港集团建设部董事总经理李伟诚先生颁发「香港星级品牌大奖2012 - 企业奖」奖座(左)。

「香港星级品牌大奖2012」由香港中小型企业联合会主办、香港贸易发展局协办，另有工业贸易署及香港生产力促进局等三十多个机构支持。大会参照国家「十二·五规划」来制定四大评审准则，包括：(1) 稳健的企业基础、(2) 优质产品及服务、(3) 良好的社会信誉及品牌形象和 (4) 具持续发展优势。

新福港自1948年成立至今，一直以「重安全、重质素、重效率」为核心价值，讲求团队精神，于公私营机构中建立了良好而长久的



主礼嘉宾与「香港星级品牌大奖2012」的获奖者于台上合照。

夥伴关系。对于多个在市区中进行的工程项目，新福港必会以社会及公众利益为依归，积极做好环保，尽力减低工程对附近居民带来的滋扰。为推动集团的可持续发展，新福港设立了不同类型的助学金计划以激励员工继续深造，不断投放资源来栽培人才。

作为一个于香港扎根的星级建筑品牌，新福港会继续为客户提供高质量和高效益的服务，维持良好的社会信誉，与政府及社会各界同心推动香港经济之持续发展。



新福港集团的管理层于颁奖典礼上合照。



新福港集团的高级管理层於颁奖典礼上合照。

港岛大坑新地标「火龙径」顺利竣工

香港渠务署和湾仔区议会联同湾仔民政事务处、艾奕康有限公司及新福港(土木)有限公司于本年9月13日在港岛大坑火龙径举行「大坑明渠改善计划暨火龙径竣工典礼」，并邀得渠务署副署长徐伟太平绅士、湾仔区议会主席孙启昌，BBS，MH，太平绅士、发展局首席助理秘书长(工务)二廖振新先生、湾仔民政事务专员陆绮华太平绅士、大坑坊众福利会理事展何朝昭，MH、艾奕康有限公司区域董事总经理雷文伟先生及新福港(土木)有限公司董事总经理李伟诚先生莅临主礼。



主礼嘉宾共同主持剪綵儀式。



未覆蓋前的大坑明渠。

「大坑明渠改善计划」于2009年展开，造价约2400万港元，工程包括覆盖全长约250米的大坑明渠、扩阔旧有的行人通道及进行环境绿化。渠务署副署长徐伟太平绅士于致辞中表示：「这计划不但彻底解决了旧日明渠所带来的气味问题，亦为市民提供一个舒适的步行环境。」对于新的行人通道被命名为「火龙径」，徐伟太平绅士解释：「中秋舞火龙为大坑之传统，去年更被列入国家级非物质文化遗产。『火龙径』的命名正是为了标志这项独特的文化活动，给大坑增添一个富有地区色彩的地标。」

昔日的大坑明渠曾为香港区的主要明渠之一，汇集毕拿山及渣甸山一带的溪水，经过流纱街，再向北流进铜锣湾的海湾。要将这条250米的明渠改为暗渠，工程并不简单，新福港项目董事区敏翹先生表示：「明渠于未被覆盖前只有一条一米阔的行人通道，施工地点相当狭窄，我们须以小型工程车取代大型机械来运输建筑材料，同时要因工地的限制来制定一套合适的施工方法；此外，我们在施工期间须确保明渠的流水排放功能不被影响，而在雨季和涨潮时则不能施工。」



覆盖後建成的「火龙径」。

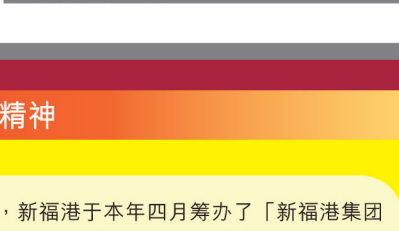


项目董事区敏翹先生(右)及项目经理陈伟伦先生(左)于访问中分享「火龙径」的工程经验。

历时三年的工程如今顺利完成，大坑坊众福利会的代表于典礼上更高兴地感谢香港渠务署、湾仔区议会及新福港等通力合作，悉心打造「火龙径」，让大坑居民日后能快捷地穿梭高士威道及铜锣湾道。市民的感谢对工程人员来说是一份鼓励，而区先生和陈先生于访问中亦表示能够参与这项利民工程，提升市民的生活质素，为他们带来莫大的满足感。



湾仔区议会主席孙启昌BBS，MH，太平绅士为龍獅点睛。



主礼嘉宾、湾仔区议员及大坑坊众福利会理事与醒獅合照。



渠务署副署长徐伟太平绅士(左)向新福港(土木)有限公司董事总经理李伟诚先生(右)致送纪念品。



主礼嘉宾主持开綵儀式。

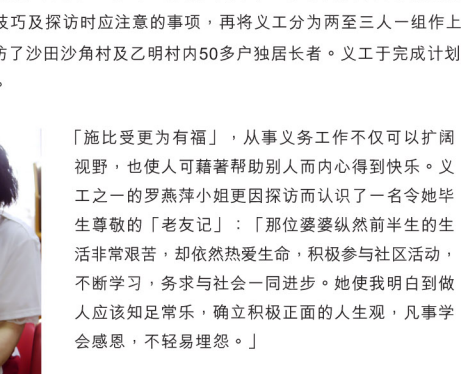
新福港筹办义工行动以发扬关爱精神

为鼓励员工参与义工工作，积极回馈社会，新福港于本年四月筹办了「新福港集团义工行动2012」，服务对象为居住于沙田区内、正接受东华三院综合家居照顾服务之独居长者。计划透过探访活动，让员工倾听独居长者的心声，排解他们的孤单，以达至关心长者，关爱社群。



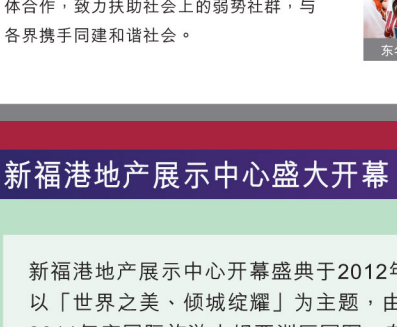
义工行动A组

除了集团内的员工，是次计划亦鼓励他们的家人及朋友共同参与。新福港行政部经理邓婉华小姐表示：「义工工作不但能够协助企业带出关怀弱势社群的讯息，更可促进同事与其子女之间的沟通和互动关系，是一项很有意义的亲子活动。」对于义工们的投入参与，邓小姐表示：「这次活动能够顺利完成全赖一众义工的踊跃支持。他们细心地挑选探访礼物、又自发性地协助我们搬運探访物资，贡献良多。」



义工行动B组

是次计划共有40多名义工参与，每名义工的总服务时间长达8小时。活动先由东华三院百欣综合家居照顾服务中心的社工欧雅洁姑娘讲解与长者的沟通技巧及探访时应注意的事项，再将义工分为两至三人一组作上门探访。透过四次的探访活动，义工们共探访了沙田沙角村及乙明村内50多户独居长者。义工于完成计划后除会获颁证书乙张，集团另会提供车费津贴。



新福港义工罗燕萍小姐向长者送上关怀和问候。

「施比受更为有福」，从事义工工作不仅可以开阔视野，也使人可藉著帮助别人而内心得到快乐。义工之一的罗燕萍小姐更因探访而认识了一名令她毕生尊敬的「老友记」：「那位婆婆纵然前半生的生活非常艰苦，却依然热爱生命，积极参与社区活动，不断学习，务求与社会一同进步。她使我明白到做人应该知足常乐，确立积极正面的人生观，凡事学会感恩，不轻易埋怨。」

欧雅洁姑娘除了感谢义工们对活动的支持，还希望各人能保持一份服务社会的热诚：「我们希望更多

人能关注长者的身心需要，给予他们持续的关心及支持，让这群独居或缺乏支援的体弱长者，也能感受到人间温暖。」



东华三院社工欧雅洁姑娘与义工们分享探访技巧。

新福港地产展示中心盛大开幕

新福港地产展示中心开幕盛典于2012年7月17日在鹤山电信广场隆重举行，晚会以「世界之美、倾城绽放」为主题，由广东电视台主持薛乐担任司仪，并特别邀2011年度国际旅游小姐亚洲区冠军、有「亚洲美皇后」之称的沈婉娟小姐担任女司仪。晚会有精彩的舞蹈表演，惟妙惟肖的沙画展示及达人秀安东的太空漫步，赢得观众的热烈掌声。



新福港展示中心正式揭幕。

新福港峽廷湾项目位于鹤山市古劳镇，项目占地约25万平方米，总建筑面积约57万平方米，是新福港集团在鹤山打造的首个城央水岸半岛豪宅社区。该项目将特别邀请曾获「中国土木工程詹天佑奖」得主负责项目规划，国内著名甲级设计院负责户型设计，梁志天设计事务所担当户型装修。目前位于沙坪街道中国银行大厦首层的新福港地产展示中心现已开放，正式接受客户预约参观。

新福港集团主席罗启瑞先生于典礼上致辞。

为了让大家更直接地感受峽廷湾的魅力，新福港地产展示中心还投入了钜资引入世博会中国馆《清明上河图》的制作技术，打造高科技3D环幕，展示峽廷湾的生活情景。据了解，将世博会高科技应用到房地产项目展示上，在华南珠三角区域尚属首次。